

## OBSAH

- Článek 1 Úvodní ustanovení
- Článek 2 Pojistná nebezpečí
- Článek 3 Oprávněná osoba
- Článek 4 Pojištěné věci
- Článek 5 Speciální výluky z pojištění
- Článek 6 Plnění pojistovny
- Článek 7 Limity plnění
- Článek 8 Navyšování pojistných částek, pojistného a spoluúčasti
- Článek 9 Sleva na pojistném - bonus
- Článek 10 Další povinnosti oprávněné osoby
- Článek 11 Změny a doba trvání pojištění
- Článek 12 Výkladová ustanovení

### Článek 1 Úvodní ustanovení

Tyto Doplňkové pojistné podmínky pro pojištění obytných budov a souvisejících staveb DPPSO 1 (dále jen podmínky) doplňují ustanovení Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění majetku VPPM 2000 (dále jen VPPM).

### Článek 2 Pojistná nebezpečí

Není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak, pojištění se sjednává pro tato pojistná nebezpečí:

- a) požár, výbuch, přímý úder blesku, pád letadla, případně jeho části nebo nákladu;
- b) povodeň nebo záplava;
- c) vichřice nebo krupobití;
- d) sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin, sesouvání nebo zřícení sněhových lavin;
- e) pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů;
- f) tíha sněhu nebo námrazy;
- g) zemětřesení;
- h) voda vytékající z vodovodních zařízení;
- i) přetlak nebo zamrzání vody;
- j) odcizení věci krádeží vloupáním nebo loupeží;
- k) úmyslné poškození nebo úmyslné zničení věci;
- l) poškození nebo zničení stavebních součástí způsobené jednáním pachatele směřujícím k odcizení věci.

### Článek 3 Oprávněná osoba

Oprávněnou osobou, tj. osobou, která má právo na pojistné plnění, pokud není dále v těchto podmínkách nebo v pojistné smlouvě uvedeno jinak, se rozumí:

- a) pojistník, pokud je vlastním pojištěným věcí;
- b) pojištěný, na jehož věci se pojištění sjednává pojistníkem vztahuje.

### Článek 4 Pojištěné věci

1. Není-li v pojistné smlouvě sjednáno jinak, pojištění se vztahuje na:
  - a) stavby nebo věci uvedené pod jednotlivými položkami v pojistné smlouvě;
  - b) nově zahajované stavby (novostavby) uvedené pod jednotlivými položkami v pojistné smlouvě.
2. Pokud je pojištěnou stavbou budova a nejsou-li v pojistné smlouvě jednotlivě uvedeny pod některou položkou, jsou také pojištěny:
  - a) drobné stavby, které plní doplňkovou funkci k této pojištěné budově, a oplocení, pokud se nacházejí na stejné parcele, na jaké je tato pojištěná budova umístěna. Drobnou stavbou se pro účely tohoto pojištění rozumí přízemní stavba, která neslouží k bydlení, a zastavěná plocha je do 16,0 m<sup>2</sup> a výška činí maximálně 4,5 m a v případě podzemní stavby není překročena hloubka 3,0 m. Pro účely tohoto pojištění se za drobnou stavbu nepovažuje garáž, bazén, skleník, pařeniště, fóliovník a opěrná zeď;
  - b) stavební materiál, pokud se nachází na stejné parcele, na jaké je umístěna tato pojištěná budova;
  - c) dočasné objekty zařízení staveniště potřebné k nově zahajované stavbě (novostavbě) pojištěné budovy, pokud se nacházejí na stejné parcele, na jaké je umístěna tato pojištěná budova;
  - d) v pojištěné budově zabudované kuchyňské linky a zabudovaný nábytek, anténní systémy, sluneční kolektory, systémy elektrické zabezpečovací signalizace a dále také přípojky kabelových a trubních rozvodných sítí v délce nacházející se na stejné parcele, na jaké je umístěna pojištěná budova.

### Článek 5 Speciální výluky z pojištění

1. Není-li v pojistné smlouvě sjednáno jinak, pojištění se nevztahuje na:
  - a) vybavení budov a domovní zařízení, jako jsou zabudované trezory, pračky, ledničky, drtiče odpadků a mandly;
  - b) poškození, zničení, odcizení nebo ztrátu uměleckých, uměleckořemeslných nebo historických děl, která jsou součástí či příslušenstvím pojištěné stavby (sochy, plastiky, fresky, řezby apod.). Pojištění se rovněž nevztahuje na zmenšení nebo ztrátu umělecké

nebo historické hodnoty pojištěné stavby nebo její části v důsledku pojistné události.

- Jestliže však tato díla mají také jiný než estetický význam (tedy tzn. tvoří stavební funkční prvek pojištěné stavby), poskytne za ně pojišťovna pojistné plnění až do výše odpovídající nákladům na opravu nebo znovupovolení běžného stavebního funkčního prvku pojištěné stavby plnicího stejnou funkci;
- c) stavby na vodních tocích a korytech, a to ani v případě, že tvoří součást vymezeného souboru.
2. Není-li v pojistné smlouvě sjednáno jinak, pojištění se pro sjednané pojistné nebezpečí uvedené v článku 2 písm. i) těchto podmínek – přetlak nebo zamrzání vody - nevztahuje na poškození nebo zničení:
    - a) kotlů ústředního nebo etážového topení a boilerů;
    - b) ostatních pojištěných věcí, jestliže spolupůsobící příčinou škody byla koroze nebo jejich opotřebení.

### Článek 6 Plnění pojistovny

1. Pojišťovna poskytne pojistné plnění oprávněné osobě ve smyslu ustanovení VPPM tak jako v případě, kdy je pojištění sjednáno na novou cenu, pokud není dále uvedeno jinak.
2. Pokud však bezprostředně před vznikem pojistné události byla časová cena pojištěné věci nižší než 30 % její nové ceny, pojišťovna poskytne pojistné plnění takto:
  - a) byla-li pojistnou událostí pojištěná věc poškozena, vzniká oprávněné osobě právo, není-li v pojistné smlouvě sjednáno jinak, aby jí pojišťovna vyplatila částku odpovídající přiměřeným nákladům na opravu poškozené věci sníženou o částku odpovídající stupni opotřebení a jiného znehodnocení opravovaných částí bezprostředně před pojistnou událostí, a to nejvýše do časové ceny, kterou měla pojištěná věc v době bezprostředně před pojistnou událostí. Takto stanovenou částku sníží pojišťovna o cenu zbytků nahrazovaných částí poškozené věci;
  - b) byla-li pojistnou událostí pojištěná věc zničena, odcizena nebo ztracena, vzniká oprávněné osobě právo, není-li v pojistné smlouvě sjednáno jinak, aby jí pojišťovna vyplatila částku odpovídající časové ceně, kterou měla pojištěná věc v době bezprostředně před pojistnou událostí. Takto stanovenou částku sníží pojišťovna o cenu zbytků zničené věci.
3. Pro pojištění sjednané podle těchto podmínek neplatí ustanovení první a druhé věty článku 12 bodu 7 VPPM (podpojištění).
4. Pokud pojišťovna poskytuje pojistné plnění jako v případě, kdy je pojištění sjednáno na novou cenu, je pojišťovna ve lhůtě podle článku 12 bodu 2 VPPM povinna plnit pouze do výše časové ceny postížené věci snížené o cenu zbytků postížené věci. Zbývající část pojistného plnění se stane splatnou teprve poté, kdy oprávněná osoba prokáže, že pojištěnou věc opravila, případně místo ní pořídila věc novou. Pokud oprávněná osoba tyto skutečnosti do 3 let po vzniku pojistné události neprokáže, pojišťovna zbývající část pojistného plnění neposkytne. Nedohodne-li se oprávněná osoba s pojišťovnou jinak, musí být nová stavba pořízena na místě původní pojištěné stavby.

5. Dojde-li k poškození, zničení, odcizení nebo ztrátě jednotlivých věcí tvořících celek (např. soubor), není při výpočtu pojistného plnění brán zřetel na znehodnocení celku, ale na poškození, zničení, odcizení nebo ztrátu jednotlivých věcí.
6. Pokud je pojištěná věc ke dni, kdy došlo k pojistné události, předmětem spoluvlastnictví a pojištěný je oprávněnou osobou, mají právo na vyplacení pojistného plnění její jednotliví spoluvlastníci (pojištění), a to v poměru jejich spoluvlastnických podílů ke dni, v němž došlo k pojistné události.
7. Není-li pojištěná věc ve vlastnictví pojistníka, poskytne pojišťovna pojistné plnění tomuto pojistníkovi v případě, že je povinen vynaložit, nebo po dohodě s pojišťovnou bude vynakládat náklady na uvedení pojištěné věci do stavu, ve kterém se nacházela v době bezprostředně před pojistnou událostí.
8. Jestliže pojištěná věc patří do společného jmění manželů, avšak pojistnou smlouvu uzavřel pouze jeden z manželů, poskytne pojišťovna pojistné plnění tomuto manželovi, pokud je oprávněnou osobou.

### Článek 7 Limity plnění

1. Není-li v pojistné smlouvě sjednáno jinak a došlo-li k pojistné události z příčiny pojistného nebezpečí uvedeného v článku 2 písm. j), k) nebo l) těchto podmínek, je pojistné plnění omezeno částkou 10 000 Kč.
2. Není-li v pojistné smlouvě sjednáno jinak a věci pojištěné podle článku 4 bodu 2 těchto podmínek byly z důvodu pojistné události poškozeny, zničeny, odcizeny nebo ztraceny, vzniká oprávněné osobě právo, aby jí

pojišťovna poskytla pojistné plnění, které je však v součtu omezeno částkou 10 000 Kč.

### Článek 8 Navyšování pojistných částek, pojistného a spoluúčasti

1. Dojde-li během trvání pojištění ke zvýšení Indexu cen stavebních děl, může pojišťovna k výročnímu dni počátku pojištění zvýšit pojistné částky, pojistné a spoluúčast. Navýšení pojistných částek, pojistného a spoluúčasti se provede podle Indexu cen stavebních děl, který byl aktuální tři měsíce před výročním dnem počátku pojištění. Navýšené pojistné částky se zaokrouhlují na celé tisícikoruny směrem nahoru, navýšené pojistné se zaokrouhluje na celé koruny směrem dolů a navýšená spoluúčast se zaokrouhluje na celé stokoruny směrem dolů.
2. Pokud v průběhu pojištění nebudou pojistníkem průběžně akceptovány pojišťovnou navržené aktualizace změny pojistných částek, pojistného a spoluúčasti, je pojišťovna v případě pojistné události oprávněna snížit pojistné plnění následujícím způsobem: K době vzniku pojistné události použije aktuální Index cen stavebních děl, kterým vynásobí pojistné částky sjednané ke dni vzniku pojištění (dále jen indexované částky). Indexované částky (částku) porovná s posledními platnými pojistnými částkami (částkou). Je-li poměr poslední platné pojistné částky k indexované částce menší než jedna, vynásobí pojišťovna pojistné plnění tímto poměrem.

### Článek 9 Sleva na pojistném - bonus

1. Pojistník má právo na slevu na pojistném (dále jen bonus) ve výši určené podle dosaženého stupně bonusu. Stupeň bonusu se řídí rozhodnou dobou, tj. dobou nepřerušovaného trvání pojištění, během níž nedošlo k pojistné události, za kterou pojišťovna podle těchto podmínek poskytuje pojistné plnění (rozhodná událost), takto:
 

Stupeň bonusu	Rozhodná doba	Výše bonusu
0	0 roků	0 %
1	2 roky	10 %
2	4 roky	20 %
3	6 roků	30 %
2. Bonus se poskytuje od počátku pojistného období následujícího po dni, v němž vzniklo právo na bonus, do konce pojistného období v němž dojde k rozhodné události. Za každou rozhodnou událost se bonus snižuje o jeden stupeň a za novou rozhodnou dobu se považuje doba odpovídající tomuto sníženému stupni bonusu, a to od počátku pojistného období následujícího po období, v němž došlo k rozhodné události.
3. Prokáže-li pojistník při uzavření pojistné smlouvy, že měl bonus v pojištění stejného druhu zaniklém nejpozději 12 měsíců před vznikem nového pojištění stejného druhu (pokud nezaniklo pro neplacení pojistného), má právo na převod rozhodné doby v měsících získané v předchozím pojištění.
4. Po poskytnutí slevě podle tohoto článku nesmí být celková výše pojistného za pojistnou smlouvu nižší než 500 Kč, pokud není v pojistné smlouvě sjednáno jinak.

### Článek 10 Další povinnosti oprávněné osoby

Vedle povinností stanovených zákonem a článkem 15 VPPM je oprávněná osoba dále také povinna zajistit údržbu vodovodního zařízení a dále zajistit, aby vodovodní zařízení v nepoužívaných stavbách či jiných pojištěných věcech, jsou-li jím vybaveny, byly vyprázdněny a udržovány vyprázdněné a přírůdky vody byly řádně uzavřeny. Poruší-li oprávněná osoba tuto povinnost a toto porušení mělo podstatný vliv na vznik pojistné události nebo na výši pojistného plnění, má pojišťovna právo plnění ze smlouvy přiměřeně snížit podle závažnosti tohoto porušení.

### Článek 11

#### Změny a doba trvání pojištění

Ustanovení o počátku, změnách a době trvání pojištění uvedená v článku 16 VPPM se pro sjednané místo pojištění doplňují takto:

1. Převodem pojištěné věci ze společného jmění manželů do výlučného vlastnictví jednoho z nich (a naopak) pojištění nezaniká. Zanikne-li společné jmění manželů, potom až do vypořádání vlastnických vztahů k pojištěné věci, která patřila do společného jmění, se má za to, že ve sjednaném pojištění nedošlo ke změnám, ledaže pojištění zaniklo z jiných důvodů. Vypořádáním společného jmění přecházejí práva a závazky z pojištění na toho z manželů, který se stal vlastníkem pojištěné věci. V případě, že se pojištěná věc stane předmětem podílového spoluvlastnictví rozvedených manželů, považuje se za pojistníka i nadále ten z manželů, který uzavřel pojistnou smlouvu.
2. Zemře-li fyzická osoba nebo zanikne-li právnická osoba, jež je pojistníkem, a pojištěným je osoba od pojistníka

odlišná, vstupuje pojištěný uvedený v pojistné smlouvě na místo pojistníka.

3. Dojde-li ke změně vlastníka pojištěné věci v pojistné smlouvě jednotlivě a jmenovitě uvedeného nebo ke změně vlastníka v pojistné smlouvě vymezeného souboru věcí, pojištění nezaniká, ledaže pojistník oznámí pojistovně, že vzhledem k takové změně pojištění zaniká.

#### Článek 12

##### Výkladová ustanovení

Výkladová ustanovení uvedená v článku 19 VPPM se doplňují takto:

1. **Časovou cenou věci** se rozumí nová cena (tj. cena nové věci) snížená o částku odpovídající stupni opotřebení a jiného znehodnocení pojištěné věci v době bezprostředně před pojistnou událostí.
2. **Požárem** se rozumí oheň v podobě plamene, který provází hoření a vznikl mimo určené ohniště nebo takové ohniště opustil a šíří se vlastní silou. Požárem není žhnutí a doutnání s omezeným přístupem kyslíku ani působení užitkového ohně a jeho tepla. Požárem dále není působení tepla při zkratu v elektrickém vedení (zařízení), pokud se plamen vznikl zkratem dále nerozšířil. Pojistnou událostí z důvodu tohoto pojistného nebezpečí je i poškození nebo zničení pojištěné věci zplodinami požáru nebo hašením nebo stržením při zdolávání požáru či při odstraňování jeho následků.
3. **Výbuchem** se rozumí náhlý ničivý projev tlakové síly spočívající v rozpínání plynů nebo par (velmi rychlá chemická reakce nestabilní soustavy). Za výbuch tlakové nádoby (kotle, potrubí apod.) se stlačeným plynem nebo párou se považuje roztržení jejich stěn v takovém rozsahu, že došlo k náhlému vyrovnání tlaku mezi vnějším a vnitřním nádobou. Výbuchem není prudké vyrovnání podtlaku (imploze) ani aerodynamický třesk způsobený provozem letadla. Pro účely těchto podmínek výbuchem není reakce ve spalovací komoře motorů, v hlavních střílných zbraních ani v jiných zařízeních, ve kterých se energie výbuchu cílevědomě využívá.
4. **Přímým úderem blesku** se rozumí přímý zásah blesku (atmosférického výboje) do pojištěné věci. Aby vzniklo právo na pojistné plnění, musí být místo přímého zásahu do pojištěné věci nebo místo působení blesku na pojištěnou věc spolehlivě zjištěno. Pojistnou událostí z důvodu tohoto pojistného nebezpečí však není poškození nebo zničení elektrických a elektronických přístrojů, spotřebičů, elektrických strojů a motorů, elektronických prvků a elektrotechnických součástek a podobných pojištěných věcí nebo jejich součástí přepětím nebo indukci, která nastala v souvislosti s úderem blesku.
5. **Pádem letadla** se rozumí náraz nebo zřícení letadla s posádkou, jeho částí nebo jeho nákladu. Nárazem nebo zřícením letadla s posádkou se rozumí i případy, kdy letadlo odstartovalo s posádkou, ale v důsledku události, která předcházelá nárazu nebo zřícení, posádka letadlo opustila.
6. **Povodní** se rozumí zaplavení větších či menších územních celků vodou, která se vyliła z břehů vodních toků nebo z břehů nádrží nebo tyto břehy a hráze prorhla nebo byla způsobena náhlým a neočekávaným zmenšením průtočného profilu toku. **Záplavou** se rozumí zaplavení pozemku, na kterém se nachází pojištěná věc, proudící nebo stojící vodou i z jiných příčin než z důvodu povodně. Pojistnou událostí z důvodu pojistného nebezpečí povodeň nebo záplava je takové poškození nebo zničení pojištěné věci, které bylo způsobeno: a) přímým působením vody z povodně nebo záplavy na pojištěnou věc; b) předměty unášenými vodou z povodně nebo záplavy.
7. **Vichřicí** se rozumí dynamické působení hmoty vzduchu, která se pohybuje rychlostí 20,8 m/s a více. Není-li rychlost pohybu vzduchu v místě pojištění zjištělná, poskytne pojišťovna plnění, pokud oprávněná osoba prokáže, že pohyb vzduchu v okolí místa pojištění způsobil obdobné škody na řádně udržovaných stavbách nebo shodně odolných jiných věcech anebo že škoda při bezvadném stavu stavby nebo jiné věci mohla vzniknout pouze v důsledku vichřice. Pojistnou událostí, z důvodu tohoto pojistného nebezpečí, je takové poškození nebo zničení pojištěné věci, které bylo způsobeno: a) přímým působením vichřice; b) tím, že vichřice strhla část budovy, stromy nebo jiné předměty na pojištěné stavby nebo jiné pojištěné věci; c) v příčinné souvislosti s tím, že vichřice poškodila část staveb. Pojištění se však nevztahuje na poškození nebo zničení pojištěné věci, jestliže škoda nastala přímo nebo nepřímo: d) v souvislosti s tím, že budova byla bez oken, dveří či s odstraněnou, neúplnou nebo provizorně provedenou střešní krytinou (fólie, lepenka apod.)

nebo v souvislosti s tím, že na pojištěné budově byly prováděny stavební práce;

- e) v důsledku zchátralých, shnilých nebo jinak poškozených střešních konstrukcí;
- f) vniknutím deště, krup, sněhu nebo nečistot nezavřenými okny nebo jinými otvory, pokud tyto otvory nevznikly působením vichřice.
8. **Krupobitím** se rozumí jev, při kterém kousky ledu různého tvaru, velikosti, hmotnosti a hustoty vytvořené v atmosféře dopadají na pojištěnou věc. Pojistnou událostí z důvodu tohoto pojistného nebezpečí je takové poškození nebo zničení pojištěné věci, které bylo způsobeno: a) přímým působením krupobití; b) v příčinné souvislosti s tím, že krupobití poškodilo část budovy. Pojištění se však nevztahuje na poškození nebo zničení pojištěné věci, jestliže škoda nastala přímo nebo nepřímo: c) v souvislosti s tím, že budova byla bez oken, dveří či s odstraněnou, neúplnou nebo provizorně provedenou střešní krytinou (fólie, lepenka apod.) nebo v souvislosti s tím, že na pojištěné budově byly prováděny stavební práce; d) v důsledku zchátralých, shnilých nebo jinak poškozených střešních konstrukcí; e) vniknutím deště, krup, sněhu nebo nečistot nezavřenými okny nebo jinými otvory, pokud tyto otvory nevznikly působením krupobití.
9. **Sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemín** se rozumí sesuv půdy, zřícení skal nebo zemín vzniklé působením gravitace a vyvolané porušením dlouhodobé rovnováhy, ke které svahy zemského povrchu dospěly vývojem a pokud k nim došlo v důsledku přímého působení přírodních a klimatických vlivů a nikoli v důsledku lidské činnosti (např. průmyslovým nebo stavebním provozem). Sesouváním půdy není klesání zemského povrchu v důsledku působení přírodních sil nebo lidské činnosti. Pojištění se však nevztahuje na poškození nebo zničení pojištěné věci, jestliže škoda nastala přímo nebo nepřímo v důsledku objemových změn základové půdy.
10. **Sesouváním nebo zřícením sněhových lavin** se rozumí jev, kdy masa sněhu nebo ledu se náhle po svazích uvede do pohybu a řítí se do údolí.
11. **Pádem stromů, stožárů nebo jiných předmětů** se rozumí takový pohyb tělesa, který má znaky volného pádu. Pojistnou událostí je pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů jen tehdy, nejsou-li tyto součástí poškozené věci nebo téhož souboru jako poškozená věc a bylo-li poškození nebo zničení pojištěné věci způsobeno v příčinné souvislosti s tím, že tento strom, stožár nebo jiný předmět poškodil dosud bezvadné části pojištěné věci.
12. **Zemětřesením** se rozumí otřesy zemského povrchu vyvolané pohybem v zemské kůře, které dosahují alespoň 6. stupně mezinárodního stupnice udávající makroseismické účinky zemětřesení (MSK-64).
13. **Tíhou sněhu nebo námrazu** se rozumí destruktivní působení jejich nadměrné hmotnosti na střešní krytinu, nosné nebo ostatní konstrukce. Pojištění se však nevztahuje na poškození nebo zničení pojištěné věci, jestliže škoda nastala přímo nebo nepřímo v důsledku zchátralých, shnilých nebo jinak poškozených střešních a ostatních konstrukcí.
14. **Vodou vytékající z vodovodních zařízení** se rozumí: a) voda unikající mimo místo určení z pevné a řádně instalovaných vodovodních potrubí, armatur a pevné a řádně připojených sanitárních zařízení nebo zařízení pro ohřev vody a z odváděcích potrubí uvnitř stavby; b) voda, pára nebo nemrznoucí topné medium unikající z potrubí nebo zařízení teplovodního, horkovodního nebo parního vytápění uvnitř staveb; c) voda nebo pára unikající mimo místo určení z vodovodních, teplovodních, horkovodních, parovodních nebo kanalizačních řadů nebo přípojek na ně; d) voda vytékající z řádně připojených automatických praček, myček, zařízení na ohřev vody a podobných zařízení v důsledku závad na přívodním nebo odpadním potrubí těchto zařízení nebo závad na těchto zařízeních. Za vodu vytékající z vodovodních zařízení se v žádném případě nepovažuje: e) voda unikající z dešťových svodů jakéhokoliv druhu; f) voda vystupující z odpadních potrubí a kanalizace v důsledku zvýšené hladiny spodní vody, záplav, povodní a nahromaděných vod z dešťových srážek; g) voda při mytí a sprchování a tzv. srážková voda; h) vodní pára a stříkající voda ze zařízení pro čištění nebo voda stříkající z kropičích, hasicích, mycích, zavlažovacích a obdobných zařízení; i) únik kapalin, jako jsou solanky, oleje, chladicí prostředky a jim podobné kapaliny.

Pojistnou událostí, z příčiny pojistného nebezpečí voda vytékající z vodovodních zařízení, je takové poškození nebo zničení pojištěné věci, které bylo způsobeno:

- j) přímým působením vody vytékající z vodovodních zařízení na pojištěnou věc;
- k) v případě, že pojištěnou věcí je stavba, také tím, že voda vytékající z vodovodních zařízení podemlela její základy.
15. **Přetlakem a zamrznutím vody** se rozumí poškození nebo zničení pojištěné věci přetlakem kapaliny nebo páry nebo zamrznutím vody v pojištěné věci. Za vodu v pojištěné věci se však nepovažuje voda, která do pojištěné věci nasákla ze zemní vlhkosti nebo z jiných příčin.
16. **Odcizením věci krádeží vloupáním** se rozumí přivlastnění si pojištěné věci nebo její součásti způsobem, při kterém pachatel prokázal překonal překážky nebo se pojištěné věci nebo její součásti zmocnil její demontáží použitím nástroje nebo nářadí jako jsou šroubovák, kleště, matcový klíč apod.
17. **Odcizením věci loupeží** se rozumí přivlastnění si pojištěné věci nebo její součásti tak, že pachatel použil proti oprávněné osobě, jejímu zaměstnanci nebo jiné osobě pověřené oprávněnou osobou násilí nebo pohrůžky bezprostředního násilí.
18. **Úmyslným poškozením nebo úmyslným zničením věci** se rozumí poškození nebo zničení, při němž byla pojištěná věc úmyslně poškozena nebo zničena jiným než oprávněnou osobou nebo osobou oprávněnou osobě blízkou nebo osobou s ní trvale žijící. Podmínkou vzniku práva na pojistné plnění je, že pachatel byl zjištěn podle pravomocného rozhodnutí, kterým bylo ukončeno trestní nebo přestupkové řízení, i když pachatel nebyl odsouzen nebo mu nebyla uložena pokuta.
19. **Poškozením nebo zničením stavebních součástí způsobených jednáním pachatele směřujícím k odcizení věci** se rozumí poškození nebo zničení stavebních součástí pojištěné stavby, které bylo způsobeno jednáním pachatele směřujícím k odcizení věci bez ohledu na to, zda tato věc byla či nebyla pojištěna.
20. Odchylně od článku 19 bodu 4 VPPM se **ztrátou věci nebo její části** rozumí stav, kdy oprávněná osoba nezávisle na své vůli pozbyla možnost s pojištěnou věcí nebo její částí nakládat, pokud je pohřevována v příčinné souvislosti s tím, že v místě pojištění nastalo a na pojištěnou věc bezprostředně působilo některé ze sjednaných pojistných nebezpečí uvedených v článku 2 písm. a), b), d), e), f) nebo g) těchto podmínek, a to pokud není v pojistné smlouvě sjednáno jinak.
21. **Stavbou** se rozumí budova nebo jiná stavba. **Budovou** se rozumí stavba spojená se zemí pevným základem, která je vhodná k pobytu osob, zvířat nebo k umístění věci, svým uspořádáním jim poskytuje ochranu před povětrnostními vlivy a je dostatečně odolná a pevná.
22. **Stavbami na vodních tocích a korytech** se rozumí mosty, propustky, lávky, hráze, nádrže a další stavby, které tvoří konstrukci průtočného profilu toku nebo do tohoto profilu zasahují.
23. **Stavebním materiálem** se rozumí stavební hmoty, stavební výrobky nebo stavební konstrukční díly určené k zabudování do pojištěné stavby.
24. **Opotřebením** se rozumí přirozený úbytek hodnoty věci způsobený stárnutím, popř. užíváním. Výši opotřebení ovlivňuje také ošetřování nebo udržování věci.
25. **Indexem cen stavebních děl** se rozumí Index cen stavebních děl (oddíl 46 SKP) pro stavební díla celkem, který vydává Český statistický úřad např. ve své edici Statistické informace.